









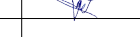
Documentații cadastrale avizate
Construcții înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

OCPI București, Bd. Expoziției, Nr. 1A, Sector 1, ROMÂNIA
Data: 20.02.2023
Intocmit: Adrian Păun

LEGENDA

- LIMITADE PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE PROVIZORIE
- CLADIRI EXISTENTE
- ACCES AUTO SI PIETONAL
- CABINA PORTAR
- PRIM AJUTOR
- W.C.
- BIROU SEF SANTIER
- BIROU ORGANIZARE SANTIER
- MAGAZIE DEPOZITARE MATERIALE
- VESTIARE
- VESTIARE
- PLATFORMA SPALARE ROTI
- PLATFORMA BALASTATA

ȘCOALA GIMNAZIALA NR. 178
Regimul de inaltime ȘCOALA: P+2E
Regimul de inaltime SALA DE SPORT: P
Volum ȘCOALA: 12.469 mc
Volum SALA DE SPORT: 1.208 mc
Volum gospodarie apa: 52.36 mc
Arie teren: 10.590 mp din acte (11.034 mp din masuratori)
Arie construita C1 ȘCOALA: 1.266,30 m²
Arie construita C2 SALA DE SPORT: 197 m²
Arie construita C6 BAZIN: 910 m²
Arie construita C7 MAGAZIE: 62,00 m²
Arie construita C8 FOISOR: 72,00 m²
Arie construita C9 GHENA: 27,00 m²
Arie construita gospodarie de apa: 15,00 m²
Arie construita TOTALA: 2.549,30 m²
Arie construita TOTALA zona intervenție: 1.478,30 m²
Arie desfasurata C1 ȘCOALA: 3.562,30 m²
Arie desfasurata C2 SALA DE SPOR: 197 m²
Arie desfasurata C6 BAZIN: 1.507 m²
Arie desfasurata C7 MAGAZIE: 62,00 m²
Arie desfasurata C8 FOISOR: 72,00 m²
Arie desfasurata C9 GHENA: 27,00 m²
Arie desfasurata gospodarie de apa: 15,00 m²
Arie desfasurata TOTALA: 5.442,30 m²
Arie desfasurata TOTALA zona intervenție: 3.774,30 m²
Categorii de importanță "C" - construcții de importanță normală, conform HG 766/1997
Clasa de importanță II conform P100-1/2013
Gradul II de rezistență la foc/ nivelul II de stabilitate la incendiu, se încadrează în nivelul de risc mic de incendiu.

ACEST DOCUMENT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL SUNT PROPRIETATEA S.C. POPAESCU & CO S.R.L., ȘI NU POT FI UTILIZATE, TRANSMISE SAU REPRODUSE. PARȚIAL SAU ÎN ÎNTREGIME, FĂRĂ AUTORIZAREA SCRISĂ A AUTORULUI. UTILIZAREA DOCUMENTULUI TREBUIE SĂ FIE CONFORMĂ CELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT. DOCUMENTUL ESTE VALABIL NUMAI CU SEMNĂTURILE ÎN ORIGINAL DE CULOARE ALBASTRĂ ȘI ȘTAMPILELE ÎN ORIGINAL.					
Verific./Exp.	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza nr./ Data	
Proiectant general		S.C. POPAESCU & CO S.R.L. Str. Mihai Bravu nr. 108, sector 2, Bucuresti J40/2916/2003		beneficiar: PRIMARIA SECTOR 1 - BUCURESTI	
				titlu proiect:	
		S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L. Str. Sarii, nr. 18, sector 6, Bucuresti J40/6914/2019		REABILITAREA, MODERNIZAREA SI CONSOLIDAREA SCOLII GIMNAZIALE NR. 178	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:		
sef proiect	Arh. Silviu Popaescu		1:500	adresa:	
manager proiect	Arh. Aurelia Stan			SCOALA GIMNAZIALA NR. 178, STR. DRIDU 2, SECTOR 1, BUCURESTI	
proiectat / desenat	Arh. Anca Barbalat		data:	titlu planșă:	
	Arh. Timeia Balog		Iulie 2025	PLAN DE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR	
	Arh. Iulia Valceanu				
				A02.	